



La Location de logements dits intermédiaires

1. Rappel de la fiscalité du particulier

1. Les fondamentaux de la fiscalité du particulier
2. Les fondamentaux la fiscalité de l'immobilier : rappel

2. Le fonctionnement du logement Locatif intermédiaire

1. Les conditions des locataires
2. Les engagements des propriétaires
3. Les avantages fiscaux et les contraintes liées à la détention du bien et ses conditions de location

3. Cas pratiques reprenant les points vus en formation, notamment :

1. La cible des locataires
2. La cible des investisseurs
3. Les arguments produits
4. Le financement
5. Calcul de l'effort d'épargne
6. Répondre aux objections des investisseurs potentiels