

## Lutte contre la discrimination d'accès au logement

### **INTRODUCTION : CADRE JURIDIQUE & DÉONTOLOGIQUE DE LA LOI HOGUET**

- Les conditions d'exercice prévu par la loi Hoguet pour la gestion et vente d'immeuble.
- Le code de déontologie des professionnels de l'immobilier
- La non-discrimination et les critères de discrimination interdits par la loi

### **DISCRIMINATION D'ACCÈS AU LOGEMENT : DÉFINITION ET RISQUES**

- Définition : des préjugés à la discrimination
- Les risques en cas de discrimination

### **IMPACTS SUR L'EXERCICE DE L'ACTIVITÉ DES PROFESSIONNELS DE L'IMMOBILIER**

- Impacts sur les conditions de l'offre (logement, durée, loyer, garantie...)
- Les obligations légales avant de louer le logement
- Constitution du dossier et choix du locataire
- L'établissement du contrat de location conforme au décret du 29 mai 2015
- Rédaction de l'annonce

### **VALIDATION DES ACQUIS PAR QUIZ**