

Actualités pratiques de l'urbanisme commercial

CRITÈRES LIÉS À LA SURFACE DES IMMEUBLES À ÉVALUER

- Les surfaces prises en compte
- Le seuil applicable

LE CHAMP D'APPLICATION MATÉRIEL

- Commerces et activités concernées
- Commerces et activités non concernées

LES ÉLÉMENTS À VÉRIFIER LORS DE LA COMMERCIALISATION

- Origine des SDV et extension éventuelle
- Le nouveau régime des destinations et des changements de sous-destinations

LES NOUVEAUTÉS DE LA LOI ELAN DU 23/11/2018

- Contour de l'étude d'impact
- Analyse des périmètres O.R.T.
- Risques liés au certificat de conformité du volet « AEC » du permis de construire
- Projections des restrictions de construire dans les zones concernées par la réduction de l'artificialisation des sols

VALIDATION DES ACQUIS PAR QUIZ